



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Dragica Dumančić

Osijek, Vrt Jagode Truhelke 3

Osijek, 28. (dvadesetosmog) listopada 2021.g. (dvijetisućdvadesetprve) godine-----

OTPRAVAK

OU – 171/2021

-----Ja, Marijan Dumančić, prisjednik u javnobilježničkom uredu Dragice Dumančić,-----
-----temeljem članka 90. Zakona o javnom bilježništvu, sačinio sam slijedeći-----

-----Z A P I S N I K-----

----- O JAVNOJ DRAŽBI RADI PRODAJE POKRETNINA -----

koja je održana, 28. (dvadesetosmog) listopada 2021.g. (dvijetisućdvadesetprve) godine u 11,00 (jedanaest sati) u uredu Javnog bilježnika Dragice Dumančić iz Osijeka, Vrt Jagode Truhelke 3. -----

Oglas radi prodaje pokretnina objavljen je u Očevidniku FINA-e i na sudačkoj mreži - WEB stečaj 12. listopada 2021.g. -----

Predmet prodaje su pokretnine u vlasništvu **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI u stečaju, OIB: 40407265580, Grgurevići (Općina Sibinj), Grgurevići 33 - Sibinj** i to:-----

VRIJEDNOSNI PAPIRI - REDOVNE DIONICE IZDAVATELJA PBZ D.D., OZNAKE PBZ-R-A, NJIH 70.-----

Početna cijena: 661,50 kn po dionici -----

Nazočni na javnoj dražbi su:-----

1. Blanka Gambiraža, stečajni upravitelj društva POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI u stečaju ovlaštenje utvrđeno uvidom u sudski registar.-----

Gđa. Gambiraža izjavljuje da sukladno uvjetima natječaja zaključno sa danom 27. (dvadesetosmog) listopada 2021.g. (dvijetisućdvadesetprve) godine je uplaćena jamčevina na žiro račun stečajnog dužnika.-----

Javni bilježnik je u 11,00 sati otvorio prodaju, te je nakon pregleda priložene dokumentacije konstatirao da su do trenutka otvaranja javne dražbe pristigle dvije ponude.-----

Konstatira se da je Ponuditelj 1. NINO PRSTEC, Varaždin, Vinka Mederala 2A, OIB: 92475825509, kontaktirao ovaj javnobilježnički ured te je konstatirao da je ponuda za kupnju poslana u ovaj javnobilježnički ured putem Hrvatske pošte d.d., te da postoji mogućnost da ista omotnica ne stigne u ovaj javnobilježnički ured do 11,00 sati, pa je poslao elektronički potpisanu ponudu na e-mail:jbdumancic@yahoo.com. Naknadno je isti ponuditelj poslao Revidiranu ponudu.-----

Javni bilježnik čita pristigle ponude:-----

Ponuditelj 1. NINO PRSTEC, Varaždin, Vinka Mederala 2A, OIB: 92475825509, podnosi ponudu za svih 70 dionica opisanih gore Ponuda je u iznosu od 675,00 kn po dionici, dakle ukupno 47.250,00 kn za 70 dionica oznake PBZ-R-A.-----

Nakon toga otvara se omotnica primljena u uredu javnog bilježnika dana 28.10.2021.g.-----

Ponuditelj 2. ACHILLEA d.o.o., Osijek, Bilogorska 14, OIB: 51644974425, podnosi ponudu za svih 70 dionica opisanih gore Ponuda je u iznosu od 750,00 kn po dionici, dakle ukupno 52.507,00 kn za 70 dionica oznake PBZ-R-A.-----

Blanka Gambiraža, stečajna upraviteljica, konstatira da je najpovoljnija ponuda društva ACHILLEA d.o.o., Osijek, Bilogorska 14, OIB: 51644974425. Društvo ACHILLEA d.o.o. se poziva da u roku od 15 dana uplati na žiro-račun stečajnog dužnika IBAN HR1424850031100303143 razliku od uplaćene jamčevine do ponuđene cijene. Nakon uplate ukupnog iznosa zaključit će se Ugovor o prodaji dionica sa dozvolom za upis prava vlasništva na istim dionicama u SKDD-u.

Ponuditelju 1. NINO PRSTEC, Varaždin, Vinka Međerala 2A, OIB: 92475825509, bit će vraćena uplaćena jamčevina ukoliko u roku od 15 dana društvo ACHILLEA d.o.o., Osijek, Bilogorska 14, OIB: 51644974425 uplati kupoprodajnu cijenu. U suprotnom će se pozvati ponuditelj 1. NINO PRSTEC, Varaždin, Vinka Međerala 2A, OIB: 92475825509, da uplati razliku između jamčevine i ponuđene kupoprodajne cijene sukladno svojoj Revidiranoj ponudi.

BLANKA GAMBIRAŽA, v.r.

Zapisnik dovršen u 11,35 sati.

PRILOZI UZ ZAPISNIK:

1. Oglas za prodaju imovine stečajnog dužnika objavljen u Očevidniku FINA-e i na sudačkoj mreži - WEB stečaj od 12. listopada 2021.g.
2. Izvadak iz sudskog registra za **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI u stečaju, OIB: 40407265580, Grgurevići (Općina Sibinj), Grgurevići 33**

Javnobilježnička pristojba na po tar. br. 1. i ZJP u iznosu 40,00 Kn.

Javnobilježnička nagrada je obračunata po čl. 25. i čl. 35 PPJT u iznosu od 400,00 Kn + PDV 25%.

JAVNI BILJEŽNIK
Dragica Dumančić, v.r.

Ja, javni bilježnik Dragica Dumančić, potvrđujem da je ovo otpravak Zapisnika o javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika, čiji izvornik je pohranjen u mom javnobilježničkom uredu, otpravak je sačinjen u 3 (tri) istovjetna primjerka, koji služe za njegovu provedbu.



SK>>

SREDIŠNJE
KLIRINŠKO
DEPOZITARNO
DRUŠTVO

Heizelova 62a, p.p. 408
10002 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (1) 4607 300
Fax: +385 (1) 4607 596
www.skdd.hr

OIB: 40407265580



159/27072021/62632270/

PZ GRGUREVIĆI - SIBINJ U STEČAJU
GRGUREVIĆI 33
35000 SLAVONSKI BROD

OBAVIJEST O STANJU RAČUNA NA 27.07.2021 (12:12)

Uvjeti za izradu obavijesti - Oznaka ulagatelja: 789011 Oznaka izdavatelja: SVI Oznaka VP: SVI

Oznaka računa: 789011 Vrsta računa: OSNOVNI RAČUN ULAGATELJA
Naziv računa: PZ GRGUREVIĆI - SIBINJ U STEČAJU (1/1)

Vlasnik/nositelj računa; suovlaštenici/imateljji:

789011 PZ GRGUREVIĆI - SIBINJ U STEČAJU, OIB: 40407265580, vlasnik/nositelj računa, imatelj u omjeru (1/1)

OZNAKA VR. PAPIRA	REGISTRACIJA POZICIJE	VRSTA POZICIJE/STATUS OTPLATE	KOLIČINA	% TE
PBZ-R-A	PBZ-I PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	SLOBODNA POZICIJA/OTPLAĆENO	70	0
nominalni iznos: 7.000,00 HRK tržišna vrijednost: 51.450,00 HRK			Ukupno: 70	0
Napomena: zadnja tržišna cijena od 735,00 HRK zabilježena je 06.05.2021				

Ova je obavijest pravovaljana bez potpisa i pečata.

Nino Prstec
Vinka Međerala 2A
42000 Varaždin
OIB 92475825509
E. nino@prstec.hr
M. +385911522883

Javni bilježnik Dragica Dumančić
Vrt Jagode Truhelke 3
31000 Osijek

Varaždin, 28.10.2021.

PREDMET: REVIDIRANA PONUDA ZA KUPNJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA (REDOVNE DIONICE IZDAVATELJA PBZ D.D., OZNAKE PBZ-R-A, 70 KOMADA) PO POSLOVNOM BROJU SPISA ST-128/2016 TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU
- Naznaka ST-128/16

Poštovani,

ovim putem dostavljam revidiranu ponudu za kupnju vrijednosnih papira, redovnih dionica izdavatelja PBZ d.d. oznake PBZ-R-A sukladno poslovnom broju spisa ST-128/2016 Trgovačkog suda u Osijeku.

Ponuda uključuje kupnju svih 70 raspoloživih dionica po ukupno ponuđenoj cijeni od 47.250,00 HRK (slovima: četrdesetsedamtisućadvjestopedeset kuna) odnosno 675,00 HRK (slovima: šestosedamdesetpet kuna) po jednom vrijednosnom papiru, redovnoj dionici oznake PBZ-R-A.

Ponudi prilažem potvrdu o uplati jamčevine u visini od 4.630,50 HRK (slovima: četiritisućešestotrideset kuna i pedeset lipa) odnosno propisanih 66,15 HRK (slovima: šezdesetišest kuna i petnaest lipa) po svakom vrijednosnom papiru.

Koristim priliku kako bih Vas obavijestio da sam dana 27.10.2021. poslao ovjerenu ponudu putem preporučenog pisma s povratnicom koju će na adresu Vašeg ureda dostaviti Hrvatska pošta. Predmetnu ponudu, a koja je bazirana na cijeni od 665,00 HRK (slovima: šestošezdesetpet kuna) po jednom vrijednosnom papiru te koju ćete vrlo vjerojatno primiti nakon ove revidirane ponude (moguće je kašnjenje u isporuci pošiljke od strane Hrvatske pošte), molim da smatrate nevažećom. Važećom molim da smatrate isključivo ovu revidiranu ponudu iz dana 28.10.2021.

U slučaju bilo kakvih pitanja, dostupan sam na broj mobitela 00385911522883 ili putem elektroničke pošte na adresi nino@prstec.hr.

S poštovanjem!
Nino Prstec

Prilog:

1. Potvrda o uplati jamčevine u iznosu od 4.6350,00 HRK iz dana 27.10.2021.



Dokument
Plaćanje

Status

 **IZVRŠEN**

Detalji naloga

IME PLATITELJA
NINO PRSTEC

Datum i vrijeme potvrde

27.10.2021. 16:12:25

RAČUN PLATITELJA

HR4223400093111459549

DETALJI TRANSAKCIJE

PRIMATELJ

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI U
STEČAJU**

Adresa primatelja

GRGUREVIĆI 33, SIBINJ

RAČUN PRIMATELJA

HR1424850031100303143

REFERENTNI BROJ

20211027000671991171

Zaženi datum izvršenja

27.10.2021.

Datum izvršenja

28.10.2021.

IZNOS

4,630.50 HRK

Naknada

2.25 HRK

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR00 92475825509

Banka primatelja

CROATIA BANKA

Šifra namjene

Opis plaćanja

**Jamcevina po poslovnom broju spisa ST-128/2016
Trgovackog suda u Osijeku (dionice PBZ-R-A)**

KRAJNJI PRIMATELJ

Stvarni dužnik

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR05 24511-365-000671991171

Izuzeto od plaćanja poreza na dodanu vrijednost u skladu s člankom 40. stavkom 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost. Ovim se dokumentom potvrđuje da je Privredna banka Zagreb d.d. izvršila ovu platnu transakciju u skladu s uputama platitelja na autoriziranom platnom nalogu. Ova će se platna transakcija izvršiti u skladu s vremenom primitka i izvršenja platnog naloga, odnosno vremenskim planom Banke, ako su zadovoljeni uvjeti za njeno izvršenje, sukladno odredbama Općih uvjeta Privredne banke Zagreb d.d. za platni promet s fizičkim osobama - potrošačima.

NINO PRSTEC

HR-5047302328



Elektronički potpisan: 28.10.2021T09:40:20 (UTC:2021-10-28T07:40:20Z)

Izdavatelj certifikata: AKD d.o.o

Provjera: <https://esign.certika.com/provjera>

Identičnik: 52032c01-2ce0-43ef-88ca-3f417f120d87



Revidirana ponuda

From: Nino Prstec (nino@prstec.hr)

To: jbdumancic@yahoo.com

Date: Thursday, October 28, 2021, 10:53 AM GMT+2

Poštovani,

nastavno na telefonski razgovor, proslijeđujem Vam mail koji sam slao stečajnoj upraviteljici nastavno na poslovni spis broj ST-128/2016 odnosno dostavu ponude za kupnju dionica PBZ-R-A.

Kao što vidite iz maila ispod, javljam se ovim putem jer nisam siguran da će Hrvatska pošta dostaviti ponudu danas do 11:00 sati. Uz to, ponudu sam revidirao odnosno povećao sam cijenu tako da Vas molim da isključivo ovu revidiranu ponudu iz priloga smatrate meritornom, a onu koju ćete primiti preporučenom poštom zanemarite te ju smatrajte nevažećom.

Ako imate bilo kakvo pitanje, budite slobodni kontaktirati me mailom ili na broj mobitela +385911522883.

S poštovanjem!

Nino Prstec

From: Nino Prstec

Sent: Thursday, October 28, 2021 9:06 AM

To: blanka.gambiraza55@gmail.com

Subject: Ponuda

Importance: High

Poštovana,

nastavno na naš današnji telefonski razgovor, u prilogu maila Vam šaljem ovjerenu ponudu te potvrdu o uplati jamčevine vezano za poslovni spis broj ST-128/2016.

Kao što sam Vas obavijestio i u našem razgovoru, uplata i slanje ponude su obavljene jučer odnosno u roku navedenom u natječaju. Međutim, kako je dostava dokumenata povjerena Hrvatskoj pošti, ne mogu biti siguran da će dostaviti danas do 10:00 sati kao što im je naloženo. No, koristim priliku kako bi istovjetne dokumente koje sam poslao putem Hrvatske pošte dostavim i ovim putem kako biste ih mogli uzeti u obzir ukoliko Hrvatska pošta iz bilo kojeg razloga ne dostavi pošiljku na vrijeme.

Ostajem Vam na raspolaganju za svako pitanje.

S poštovanjem!

Nino Prstec

Nino Prstec

Vinka Međerala 2A

42000 Varaždin

OIB 92475825509

E. nino@prstec.hr

M. +385911522883

Javni bilježnik Dragica Dumančić

Vrt Jagode Truhelke 3

31000 Osijek

**PREDMET: PONUDA ZA KUPNJU VRIJEDNOSNIH PAPIRA (REDOVNE DIONICE IZDAVATELJA PBZ D.D.,
OZNAKE PBZ-R-A, 70 KOMADA) PO POSLOVNOM BROJU SPISA ST-128/2016
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU**
- Naznaka ST-128/16

Poštovani,

ovim putem predajem ponudu za kupnju vrijednosnih papira, redovnih dionica izdavatelja PBZ d.d. oznake PBZ-R-A sukladno poslovnom broju spisa ST-128/2016 Trgovačkog suda u Osijeku.

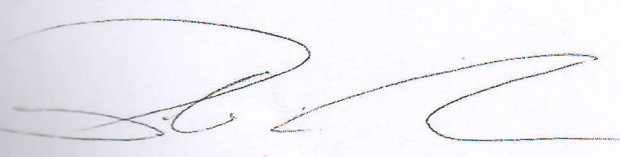
Ponuda uključuje kupnju svih 70 raspoloživih dionica po ukupno ponuđenoj cijeni od 46.550,00 HRK (slovima: četrdesetšesttisućapetstopedeset kuna) odnosno 665,00 HRK (slovima: šestošezdesetpet kuna) po jednom vrijednosnom papiru, redovnoj dionici oznake PBZ-R-A.

Ponudi prilažem potvrdu o uplati jamčevine u visini od 4.630,50 HRK (slovima: četiritisućešestotrideset kuna i pedeset lipa) odnosno propisanih 66,15 HRK (slovima: šezdesetišest kuna i petnaest lipa) po svakom vrijednosnom papiru.

U slučaju bilo kakvih pitanja, dostupan sam na broj mobitela 00385911522883 ili putem elektroničke pošte na adresi nino@prstec.hr.

S poštovanjem!

Nino Prstec



Prilog
1. Potvrda o uplati jamčevine u iznosu od 4.6350,00 HRK iz dana 27.10.2021.



Achillea d.o.o.

Bilogorska 14

31000 Osijek

mb:01363115

OIB:51644974425

Banco popolare d.d. Zagreb

Žiro račun:4115008-1132000242

Privredna banka d.d. Zagreb

Žiro račun:2340009-1100165273

tel/fax:031/200-580

tel:031/375-600

e-mail: ahilea@gmail.com

ahilea.prodaja@gmail.com

ahilea.info@gmail.com

EORI number (Eu VAT Nr.) : HR51644974425

IBAN : HR8823400091100165273

PONUDA

Za kupnju dionica iz stečajnog postupka ST-128/2016

,a odnosi se na imovinu : VRIJEDNOSNI PAPIRI-REDOVNE DIONICE IZDAVATELJA PBZ D.D.,
OZNAKE PBZ R-A, : 70 komada .

Naša ponuda za iste iznosi : =**52.507,00Kn** (pedesetdvije tisuće i petstotina sedam kuna) , odnosno
izraženo po dionici 750,10Kn . Prilažemo dokaz o uplaćenju jamčevini jamčevini u iznosu 10%
procijenjene vrijednosti , nominalni iznos =4630,50Kn .

U Osijeku , 26.10.2021.

ACHILLEA d.o.o.

Društvo je upisano u Registar Trgovačkog suda u Osijeku.MBS:030059666.

Temeljni kapital društva iznosi 20 500,00kn , uplaćen u cijelosti.Član uprave:Denis Radaković , direktor

POTVRDA O IZVRŠENOM NALOGU

Platitelj

Broj naloga 2021441340713
 Račun platitelja HR8823400091100165273
 Model i poziv na broj platitelja HR99
 Naziv platitelja ACHILLEA D.O.O. ZA TRGOVINU
 Adresa BILOGORSKA 14
 Mjesto, država OSIJEK, HRVATSKA
 Iznos 4.630,50 HRK

Instant: Ne Hitno: Ne

Primatelj

Račun primatelja HR1424850031100303143
 Model i poziv na broj primatelja HR99
 Naziv primatelja POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI U STEČAJU
 Adresa GRGUREVIĆI 33
 Mjesto, država SIBINJ, HRVATSKA

Podaci o plaćanju

Opis plaćanja

Jamstvo za kupnju po
 ST-128/2016

Šifra namjene

ADVA

Datum i vrijeme zaprimanja

27.10.2021. 10:24:23

Datum izvršenja

27.10.2021.

Datum i vrijeme izdavanja potvrde

27.10.2021. 12:12:33

Napomena: Vjerodostojnost ove potvrde možete potvrditi pozivom na broj telefona 01/489-1313 (+38514891313).

ACHILLEA d.o.o.
 OIB: 51044972

Za sve dodatne informacije i pitanja molimo Vas nazovite besplatni info telefon 0800-PBZ-COM (0800-729-266).



IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

za period od 20.10.2021. do 27.10.2021.

Izvadak br. 27.

2485003-1100303143
HR1424850031100303143
03072690
40407265580

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆ I U
STEČAJU

GRGUREVIĆ I 33
35252 SIBINJ

Prethodnog izvatka: 26

Novo stanje na dan 20.10.2021.:

421,67 HRK

Plaćeno prekoračenje:

0,00 HRK

Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije	Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja	Iznos prometa	
			Duguje	Potražuje
27.10.2021	HR8823400091100165273	HR99	0,00	4.630,50
27.10.2021	ACHILLEA D.O.O. ZA	HR99		
165149859	TRGOVINU BILOGORSKA 14 OSIJEK	Jamstvo za kupnju poST- 128/2016		
Ukupan broj prometa:			0	1
Ukupan iznos prometa:			0,00	4.630,50
NOVO STANJE:				5.052,17

Ovaj izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Ukoliko Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.



IZVADAK O STANJU I PROMETU PO RAČUNU

za period od 01.11.2021. do 11.11.2021.

Izvadak br. 30.

Račun: 2485003-1100303143
 IBAN: HR1424850031100303143
 MB: 03072690
 OIB: 40407265580

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆ I U
 STEČAJU

GRGUREVIĆ I 33
 35252 SIBINJ

Broj prethodnog izvotka: 29

Početno stanje na dan 01.11.2021.: 9.682,71 HRK

Dozvoljeno prekoračenje: 0,00 HRK

Red. broj	Datum knjiženja Datum valute Broj reklamacije	Račun i naziv uplatitelja/primatelja	Poziv na broj zaduženja Poziv na broj odobrenja Svrha plaćanja	Iznos prometa	
				Duguje	Potražuje
1	11.11.2021	HR5424070001100412283	HR99	0,00	47.869,50
	11.11.2021	ACHILLEA D.O.O. BILOGORSKA	HR99		
	165572672	14 31000 OSIJEK	Ostatak po OU-171/2021		
Ukupan broj prometa:				0	1
Ukupan iznos prometa:				0,00	47.869,50
NOVO STANJE:					57.552,21

Izvadak je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je ispostavljen putem elektroničkog medija.

Molimo Vas da eventualne reklamacije dostavite u roku 8 dana.

Za sve dodatne informacije, molimo, obratite se u Vašu matičnu poslovnicu svaki radni dan od 8,00 do 14,00 sati.